



# Diplomado Internacional

## DERECHO INMOBILIARIO Y BIENES RAÍCES

100 horas académicas

### Fundamentos del Derecho Inmobiliario

- Introducción al Derecho Inmobiliario.
- Legislación aplicable al sector inmobiliario.
- Derechos y obligaciones de las partes en transacciones inmobiliarias.
- Aspectos legales de contratos de arrendamiento y compraventa.

### Aspectos Jurídicos en Transacciones Inmobiliarias

- Procedimientos de registro y escrituración de propiedades.
- Resolución de conflictos inmobiliarios: mediación y arbitraje.
- Derechos reales sobre bienes inmuebles.
- Responsabilidad civil y penal en el ámbito inmobiliario.

### Marketing y Técnicas de Ventas en Bienes Raíces

- Principios de marketing aplicados al sector inmobiliario.
- Estrategias de promoción y publicidad de propiedades.
- Técnicas de ventas efectivas en el mercado inmobiliario.
- Psicología de la atención y convencimiento en la negociación inmobiliaria.

### Gestión Inmobiliaria y Ética Profesional

- Administración de bienes raíces y gestión de carteras de propiedades.
- Ética profesional en el ejercicio del Derecho Inmobiliario.
- Manejo de conflictos éticos y legales en la intermediación inmobiliaria.
- Casos prácticos y análisis de situaciones comunes en la práctica inmobiliaria.



@claustropanama

www.claustrogomez.org